

Ausbau Alte Bergstrasse, Rundiweg

Bauprojekt 2019
2. Revisionsprojekt

Kostenvoranschlag
Strassensanierung und Rundibach

| | | | | | |
|-------------|-------------------|-------------------|---|--------------------|------------|
| Q M S | Status | Provisorisch | ✗ | Ausführung | Revision |
| | Geprüft | Datum: 18.09.2019 | | Name: M. Leuzinger | Visum: leu |
| | Freigegeben | Datum: 18.09.2019 | | Name: M. Leuzinger | Visum: leu |
| | Ersetzt Plan/Doku | | | Nr. | Datum: |

| | | | | | | | |
|----------|------------|--------|------|--------|----------|------|-------|
| plan nr. | 21353-419B | format | gez. | kontr. | datum | rev. | datum |
| | | A4 | leu | | 18.09.19 | | |
| | | | | | | | |

Zusammenstellung Kostenvoranschlag

- Ausbau Alte Bergstrasse, Rundiweg

- Hochwassersicherer Ausbau Rundibach

| 1 | Kostenvoranschlag | Kostenvoranschlag mding 18.09.19 | | Kostenvoranschlag ilu AG 27.02.19 | Total Gesamtprojekt | | | | |
|-------|---|-------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------|-----|---------------------|-----|---------------------|
| 1.1 | Bauarbeiten | Strassensanierung | | Ausbau Rundibach | | | | | |
| 1.1.1 | Bauarbeiten Alte Bergstrasse, Rundiweg | | | | | | | | |
| | Baustelleneinrichtung (5% der Baukosten) | Fr. | 76'000.00 | Fr. | 9'000.00 | | | | |
| | Strassenbauarbeiten | Fr. | 1'166'000.00 | Fr. | 0.00 | | | | |
| | Entwässerungen: Erneuerung Schachtoberbauten Kanalisation | Fr. | 0.00 | Fr. | 29'000.00 | | | | |
| | Rückbau Fussgängersteg auf 1.50m Breite | Fr. | 70'000.00 | Fr. | 0.00 | | | | |
| | Holz- / und Belagssanierung Fussgängersteg | Fr. | 63'000.00 | Fr. | 0.00 | | | | |
| | Anpassung Stützmauern (Grundstück Kat. Nr. 1985) | Fr. | 12'000.00 | Fr. | 0.00 | | | | |
| | Brückenbauwerke: Alte Bergstrasse, Reblaubenstrasse / Rundiweg | Fr. | 258'000.00 | Fr. | 0.00 | | | | |
| | Umlegung Kanalisationen | Fr. | 0.00 | Fr. | 108'000.00 | | | | |
| | Sanierung privater Kanalisationsanschlüsse innerhalb Strassenraum | Fr. | 0.00 | Fr. | 58'000.00 | | | | |
| | Regie (ca. 5% der Bauarbeiten) | Fr. | 76'000.00 | Fr. | 9'000.00 | | | | |
| | Total Bauarbeiten Alte Bergstr., Rundiweg, exkl. MWSt. | Fr. | 1'721'000.00 | Fr. | 213'000.00 | | | | |
| 1.1.2 | Bauarbeiten Rundibach | | | | | | | | |
| | Baustelleneinrichtung | | | Fr. | 60'000.00 | | | | |
| | Bauarbeiten hochwassersicherer Ausbau Rundibach | | | Fr. | 361'950.00 | | | | |
| | Begrünung / Bepflanzung / Ing.biolog. Bauweise | | | Fr. | 30'100.00 | | | | |
| | Mauern (Betonmauer / Betonmauer mit Natursteinbekleidung) | | | Fr. | 100'600.00 | | | | |
| | Schwemmholtzrechen inkl. Brüstungserhöhung | | | Fr. | 20'000.00 | | | | |
| | Regie, Diverses, Unvorhergesehenes | | | Fr. | 71'600.00 | | | | |
| | Total Bauarbeiten Rundibach, exkl. MWSt. | | | Fr. | 644'250.00 | | | | |
| | Total Bauarbeiten, exkl. MWSt. | Fr. | 1'721'000.00 | Fr. | 644'250.00 | Fr. | 2'578'250.00 | | |
| 2 | Nebenarbeiten | | | | | | | | |
| | Gärtnerische Anpassungen, Ruderalflächen, Bäume | Fr. | 33'000.00 | Fr. | 0.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Geländer | Fr. | 22'000.00 | Fr. | 0.00 | Fr. | 12'000.00 | | |
| | Zäune | Fr. | 21'000.00 | Fr. | 0.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Signalisation, Markierungen | Fr. | 7'000.00 | Fr. | 0.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Kanal-TV-Aufnahmen private Kanalisationsanschlüsse | Fr. | 0.00 | Fr. | 5'000.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Unvorhergesehenes (Annahme ca. 10%) | Fr. | 8'000.00 | Fr. | 0.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Total Nebenarbeiten, exkl. MWSt. | Fr. | 83'000.00 | Fr. | 5'000.00 | Fr. | 12'000.00 | Fr. | 100'000.00 |
| 3 | Technische Arbeiten | | | | | | | | |
| | Geometerarbeiten | Fr. | 40'000.00 | Fr. | 0.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Bodenuntersuchungen / Begleitung belastete Standorte, Bodenverschiebung | Fr. | 9'000.00 | Fr. | 0.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Qualitätssicherung durch Labor | Fr. | 15'000.00 | Fr. | 0.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Zustandsbeurteilung private Hausanschlüsse, Dichtigkeitsprüfungen | Fr. | 0.00 | Fr. | 7'000.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Bauingenieurarbeiten: Rundibach (Ausführungsprojekt / Bauleitung / Erfolgskontrolle) | Fr. | 0.00 | Fr. | 0.00 | Fr. | 105'000.00 | | |
| | Bauingenieurarbeiten: Strassenbau (Vor-, Bau-, Ausführungsprojekt, Submission, Bauleitung) | Fr. | 300'000.00 | Fr. | 25'500.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Unvorhergesehenes (Annahme ca. 10%) | Fr. | 30'000.00 | Fr. | 3'000.00 | Fr. | 0.00 | | |
| | Total Technische Arbeiten, exkl. MWSt. | Fr. | 394'000.00 | Fr. | 35'500.00 | Fr. | 105'000.00 | Fr. | 534'500.00 |
| | Total Kosten, exkl. MWSt. | Fr. | 2'198'000.00 | Fr. | 253'500.00 | Fr. | 761'250.00 | Fr. | 3'212'750.00 |
| | MWSt. 7.7 % gerundet | Fr. | 169'000.00 | Fr. | 20'000.00 | Fr. | 58'650.00 | Fr. | 247'650.00 |
| | Total Kosten, inkl. MWSt. | Fr. | 2'367'000.00 | Fr. | 273'500.00 | Fr. | 819'900.00 | Fr. | 3'460'400.00 |
| 4 | Landerwerb Alte Bergstrasse, Rundiweg | | | | | | | | |
| | Landerwerb Bauzone 112m2 x Fr. 700.00 | Fr. | 78'400.00 | | | | | | |
| | Landerwerb ausserhalb Bauzone 46m2 x Fr. 15.00 | Fr. | 690.00 | | | | | | |
| | Rundung | Fr. | 910.00 | | | | | | |
| | Landerwerb Bauzone 630m2 x Fr. 700.00 | | | Fr. | 441'000.00 | | | | |
| | Landerwerb ausserhalb Bauzone 972m2 x Fr. 15.00 | | | Fr. | 14'580.00 | | | | |
| | Rundung | | | Fr. | 420.00 | | | | |
| | Total Landerwerbskosten Alte Bergstrasse, Rundiweg | Fr. | 80'000.00 | Fr. | 456'000.00 | | | | |
| | Total Landerwerb | | | | | | | | |
| | Landerwerb Bauzone 742m2 x Fr. 700.00 | | | Fr. | 519'400.00 | | | | |
| | Landerwerb ausserhalb Bauzone 1018m2 x Fr. 15.00 | | | Fr. | 15'270.00 | | | | |
| | Rundung | | | Fr. | 1'330.00 | | | | |
| | Total Landerwerbskosten | | | Fr. | 536'000.00 | | | | |

Männedorf, 28. März 2019 / rev. 27. Mai 2019 / rev. 18. Sept. 2019

Der Projektverfasser:

marti+dietschweiler ag
dipl. bauingenieure eth sia usic



Marcel Leuzinger