



Düngerbau Seepark Uetikon Rückbau Vorbau gemäss Gestaltungsplanaufgabe



Steckbrief

Standort

Seestrasse 94a

Bauherrschaft

Miteigentümerschaft:
Gemeinde Uetikon am See
Baudirektion Kanton Zürich

Auftraggeber

Miteigentümerschaft:
Gemeinde Uetikon am See
Baudirektion Kanton Zürich

Projekt- und Bauleitung

Cadonau Baumanagement GmbH

Bauzeit

2025 Oktober bis Dezember

Aufgabe

In Vorbereitung zur kommenden Eigentumsaufteilung zwischen dem Kanton Zürich und der Gemeinde Uetikon am See wird der Vorbau des Düngerbaus gemäss Auflage des kommunalen Gestaltungsplans rückgebaut. Der Hauptbau des Düngerbaus wird somit freigespielt und kann in der Folge gemäss Baurechtsvertrag an Mettler Entwickler AG übertragen werden.

Folgende Massnahmen sind vorgesehen:

- Einsturzsicherungen (bereits erfolgt)
- Baustelleninstallation, Gewährleistung Verkehrssicherheit Seepark-Areal
- Rückbauarbeiten Vorbau und Ostfassade Düngerbau (mit anschliessendem Fassadenschutz)
- Schadstoffentsorgungen

Termine

- Start: Montag, 6. Oktober 2025
- Ende: Anfang Dezember 2025

Kontakte

- Projektleiter Liegenschaften
Jürg Roshard, 044 922 72 61, juerg.roshard@uetikonamsee.ch
- Cadonau Baumanagement GmbH
Pascal Cadonau, 044 833 23 23, cap@cadonau-baumanagement.ch