

Ausbau Alte Bergstrasse, Rundiweg

Bauprojekt 2019
2. Revisionsprojekt

Kostenvoranschlag
Strassensanierung und Rundibach

Q M S	Status	Provisorisch	✗	Ausführung	Revision
	Geprüft	Datum: 18.09.2019		Name: M. Leuzinger	Visum: leu
	Freigegeben	Datum: 18.09.2019		Name: M. Leuzinger	Visum: leu
	Ersetzt Plan/Doku			Nr.	Datum:

plan nr.	21353-419B	format	gez.	kontr.	datum	rev.	datum
		A4	leu		18.09.19		

Zusammenstellung Kostenvoranschlag

- Ausbau Alte Bergstrasse, Rundiweg

- Hochwassersicherer Ausbau Rundibach

1	Kostenvoranschlag	Kostenvoranschlag mding 18.09.19		Kostenvoranschlag ilu AG 27.02.19	Total Gesamtprojekt
1.1	Bauarbeiten	Strassensanierung	Siedlungs- entwässerung	Ausbau Rundibach	
1.1.1	Bauarbeiten Alte Bergstrasse, Rundiweg				
	Baustelleneinrichtung (5% der Baukosten)	Fr. 76'000.00	Fr. 9'000.00		
	Strassenbauarbeiten	Fr. 1'166'000.00	Fr. 0.00		
	Entwässerungen: Erneuerung Schachtoberbauten Kanalisation	Fr. 0.00	Fr. 29'000.00		
	Rückbau Fussgängersteg auf 1.50m Breite	Fr. 70'000.00	Fr. 0.00		
	Holz- / und Belagssanierung Fussgängersteg	Fr. 63'000.00	Fr. 0.00		
	Anpassung Stützmauern (Grundstück Kat. Nr. 1985)	Fr. 12'000.00	Fr. 0.00		
	Brückenbauwerke: Alte Bergstrasse, Reblaubenstrasse / Rundiweg	Fr. 258'000.00	Fr. 0.00		
	Umlegung Kanalisationen	Fr. 0.00	Fr. 108'000.00		
	Sanierung privater Kanalisationsanschlüsse innerhalb Strassenraum	Fr. 0.00	Fr. 58'000.00		
	Regie (ca. 5% der Bauarbeiten)	Fr. 76'000.00	Fr. 9'000.00		
	Total Bauarbeiten Alte Bergstr., Rundiweg, exkl. MWSt.	Fr. 1'721'000.00	Fr. 213'000.00		
1.1.2	Bauarbeiten Rundibach				
	Baustelleneinrichtung			Fr. 60'000.00	
	Bauarbeiten hochwassersicherer Ausbau Rundibach			Fr. 361'950.00	
	Begrünung / Bepflanzung / Ing.biolog. Bauweise			Fr. 30'100.00	
	Mauern (Betonmauer / Betonmauer mit Natursteinbekleidung)			Fr. 100'600.00	
	Schwemmholtzrechen inkl. Brüstungserhöhung			Fr. 20'000.00	
	Regie, Diverses, Unvorhergesehenes			Fr. 71'600.00	
	Total Bauarbeiten Rundibach, exkl. MWSt.			Fr. 644'250.00	
	Total Bauarbeiten, exkl. MWSt.	Fr. 1'721'000.00	Fr. 213'000.00	Fr. 644'250.00	Fr. 2'578'250.00
2	Nebenarbeiten				
	Gärtnerische Anpassungen, Ruderalflächen, Bäume	Fr. 33'000.00	Fr. 0.00	Fr. 0.00	
	Geländer	Fr. 22'000.00	Fr. 0.00	Fr. 12'000.00	
	Zäune	Fr. 21'000.00	Fr. 0.00	Fr. 0.00	
	Signalisation, Markierungen	Fr. 7'000.00	Fr. 0.00	Fr. 0.00	
	Kanal-TV-Aufnahmen private Kanalisationsanschlüsse	Fr. 0.00	Fr. 5'000.00	Fr. 0.00	
	Unvorhergesehenes (Annahme ca. 10%)	Fr. 8'000.00	Fr. 0.00	Fr. 0.00	
	Total Nebenarbeiten, exkl. MWSt.	Fr. 83'000.00	Fr. 5'000.00	Fr. 12'000.00	Fr. 100'000.00
3	Technische Arbeiten				
	Geometerarbeiten	Fr. 40'000.00	Fr. 0.00	Fr. 0.00	
	Bodenuntersuchungen / Begleitung belastete Standorte, Bodenverschiebung	Fr. 9'000.00	Fr. 0.00	Fr. 0.00	
	Qualitätssicherung durch Labor	Fr. 15'000.00	Fr. 0.00	Fr. 0.00	
	Zustandsbeurteilung private Hausanschlüsse, Dichtigkeitsprüfungen	Fr. 0.00	Fr. 7'000.00	Fr. 0.00	
	Bauingenieurarbeiten: Rundibach (Ausführungsprojekt / Bauleitung / Erfolgskontrolle)	Fr. 0.00	Fr. 0.00	Fr. 105'000.00	
	Bauingenieurarbeiten: Strassenbau (Vor-, Bau-, Ausführungsprojekt, Submission, Bauleitung)	Fr. 300'000.00	Fr. 25'500.00	Fr. 0.00	
	Unvorhergesehenes (Annahme ca. 10%)	Fr. 30'000.00	Fr. 3'000.00	Fr. 0.00	
	Total Technische Arbeiten, exkl. MWSt.	Fr. 394'000.00	Fr. 35'500.00	Fr. 105'000.00	Fr. 534'500.00
	Total Kosten, exkl. MWSt.	Fr. 2'198'000.00	Fr. 253'500.00	Fr. 761'250.00	Fr. 3'212'750.00
	MWSt. 7.7 % gerundet	Fr. 169'000.00	Fr. 20'000.00	Fr. 58'650.00	Fr. 247'650.00
	Total Kosten, inkl. MWSt.	Fr. 2'367'000.00	Fr. 273'500.00	Fr. 819'900.00	Fr. 3'460'400.00
4	Landerwerb Alte Bergstrasse, Rundiweg	Strassensanierung		Ausbau Rundibach	
	Landerwerb Bauzone 112m2 x Fr. 700.00	Fr. 78'400.00			
	Landerwerb ausserhalb Bauzone 46m2 x Fr. 15.00	Fr. 690.00			
	Rundung	Fr. 910.00			
	Landerwerb Bauzone 630m2 x Fr. 700.00			Fr. 441'000.00	
	Landerwerb ausserhalb Bauzone 972m2 x Fr. 15.00			Fr. 14'580.00	
	Rundung			Fr. 420.00	
	Total Landerwerbskosten Alte Bergstrasse, Rundiweg	Fr. 80'000.00		Fr. 456'000.00	
	Total Landerwerb				
	Landerwerb Bauzone 742m2 x Fr. 700.00		Fr. 519'400.00		
	Landerwerb ausserhalb Bauzone 1018m2 x Fr. 15.00		Fr. 15'270.00		
	Rundung		Fr. 1'330.00		
	Total Landerwerbskosten		Fr. 536'000.00		

Männedorf, 28. März 2019 / rev. 27. Mai 2019 / rev. 18. Sept. 2019

Der Projektverfasser:

marti+dietschweiler ag
dipl. bauingenieure eth sia usic



Marcel Leuzinger