

Ausbau Alte Bergstrasse, Rundiweg

Bauprojekt 2019

1. Revisionsprojekt

Kostenvoranschlag

Strassensanierung und Rundibach

Q M S	Status		Provisorisch	✕	Ausführung		Revision
	Geprüft	Datum: 27.05.2019		Name: M. Leuzinger		Visum: leu	
	Freigegeben	Datum: 27.05.2019		Name: M. Leuzinger		Visum: leu	
	Ersetzt Plan/Doku			Nr.		Datum:	

plan nr.	21353-419	format	gez.	kontr.	datum	rev.	datum
		A4	leu		27.05.19		



marti + dietschweiler ag

dipl. bauingenieure eth sia usic

postgasse 6, 8708 männedorf

tel. 044 922 13 33 fax 044 922 13 34

Zusammenstellung Kostenvoranschlag

- Ausbau Alte Bergstrasse, Rundiweg

- Hochwassersicherer Ausbau Rundibach

1	Kostenvoranschlag	Kostenvoranschlag mding 27.05.19		Kostenvoranschlag ilu AG 27.02.19	Total Gesamtprojekt
1.1	Bauarbeiten	Strassensanierung		Siedlungs- entwässerung	Ausbau Rundibach
1.1.1	Bauarbeiten Alte Bergstrasse, Rundiweg				
	Baustelleneinrichtung (5% der Baukosten)	Fr.	75'000.00	Fr.	9'000.00
	Strassenbauarbeiten	Fr.	1'102'000.00	Fr.	0.00
	Entwässerungen: Erneuerung Schachtoberbauten Kanalisation	Fr.	0.00	Fr.	29'000.00
	Rückbau Fussgängersteg auf 1.50m Breite	Fr.	70'000.00	Fr.	0.00
	Holz- / und Belagssanierung Fussgängersteg	Fr.	63'000.00	Fr.	0.00
	Anpassung Stützmauern (Grundstück Kat. Nr. 1985)	Fr.	12'000.00	Fr.	0.00
	Brückenbauwerke: Alte Bergstrasse, Reblaubenstrasse / Rundiweg	Fr.	258'000.00	Fr.	0.00
	Umliegung Kanalisationen	Fr.	0.00	Fr.	108'000.00
	Sanierung privater Kanalisationsanschlüsse innerhalb Strassenraum	Fr.	0.00	Fr.	58'000.00
	Regie (ca. 5% der Bauarbeiten)	Fr.	75'000.00	Fr.	9'000.00
	Total Bauarbeiten Alte Bergstr., Rundiweg, exkl. MWSt.	Fr.	1'655'000.00	Fr.	213'000.00
1.1.2	Bauarbeiten Rundibach				
	Baustelleneinrichtung			Fr.	60'000.00
	Bauarbeiten hochwassersicherer Ausbau Rundibach			Fr.	361'950.00
	Begrünung / Bepflanzung / Ing.biolog. Bauweise			Fr.	30'100.00
	Mauern (Betonmauer / Betonmauer mit Natursteinbekleidung)			Fr.	100'600.00
	Schwemmholtzrechen inkl. Brüstungserhöhung			Fr.	20'000.00
	Regie, Diverses, Unvorhergesehenes			Fr.	71'600.00
	Total Bauarbeiten Rundibach, exkl. MWSt.			Fr.	644'250.00
	Total Bauarbeiten, exkl. MWSt.	Fr.	1'655'000.00	Fr.	213'000.00
2	Nebenarbeiten				
	Gärtnerische Anpassungen, Ruderalflächen, Bäume	Fr.	33'000.00	Fr.	0.00
	Geländer	Fr.	22'000.00	Fr.	0.00
	Zäune	Fr.	21'000.00	Fr.	0.00
	Signalisation, Markierungen	Fr.	7'000.00	Fr.	0.00
	Kanal-TV-Aufnahmen private Kanalisationsanschlüsse	Fr.	0.00	Fr.	5'000.00
	Unvorhergesehenes (Annahme ca. 10%)	Fr.	8'000.00	Fr.	0.00
	Total Nebenarbeiten, exkl. MWSt.	Fr.	83'000.00	Fr.	5'000.00
3	Technische Arbeiten				
	Geometerarbeiten	Fr.	40'000.00	Fr.	0.00
	Bodenuntersuchungen / Begleitung belastete Standorte, Bodenverschiebung	Fr.	9'000.00	Fr.	0.00
	Qualitätssicherung durch Labor	Fr.	15'000.00	Fr.	0.00
	Zustandsbeurteilung private Hausanschlüsse, Dichtigkeitsprüfungen	Fr.	0.00	Fr.	7'000.00
	Bauingenieurarbeiten: Rundibach (Ausführungsprojekt / Bauleitung / Erfolgskontrolle)	Fr.	0.00	Fr.	105'000.00
	Bauingenieurarbeiten: Strassenbau (Vor-, Bau-, Ausführungsprojekt, Submission, Bauleitung)	Fr.	296'000.00	Fr.	25'500.00
	Unvorhergesehenes (Annahme ca. 10%)	Fr.	30'000.00	Fr.	3'000.00
	Total Technische Arbeiten, exkl. MWSt.	Fr.	390'000.00	Fr.	105'000.00
	Total Kosten, exkl. MWSt.	Fr.	2'128'000.00	Fr.	253'500.00
	MWSt. 7.7 % gerundet	Fr.	164'000.00	Fr.	20'000.00
	Total Kosten, inkl. MWSt.	Fr.	2'292'000.00	Fr.	273'500.00
4	Landerwerb Alte Bergstrasse, Rundiweg	Strassensanierung		Ausbau Rundibach	
	Landerwerb Bauzone 104m2 x Fr. 700.00	Fr.	72'800.00		
	Landerwerb ausserhalb Bauzone 44m2 x Fr. 15.00	Fr.	660.00		
	Rundung	Fr.	540.00		
	Landerwerb Bauzone 630m2 x Fr. 700.00			Fr.	441'000.00
	Landerwerb ausserhalb Bauzone 972m2 x Fr. 15.00			Fr.	14'580.00
	Rundung			Fr.	420.00
	Total Landerwerbskosten Alte Bergstrasse, Rundiweg	Fr.	74'000.00	Fr.	456'000.00
	Total Landerwerb				
	Landerwerb Bauzone 901m2 x Fr. 700.00		Fr.	513'800.00	
	Landerwerb ausserhalb Bauzone 1245m2 x Fr. 15.00		Fr.	15'240.00	
	Rundung		Fr.	960.00	
	Total Landerwerbskosten		Fr.	530'000.00	

Männedorf, 28. März 2019 / rev. 27. Mai 2019

Der Projektverfasser:

marti+dietschweiler ag
dipl. bauingenieure eth sia usic



Marcel Leuzinger